



تقرير ملخص عن أهم المرئيات والملحوظات الواردة حول مشروع بيوت العطلات (الشاليهات)



أسم المشروع

بيوت العطلات (الشاليهات)



نبذة عامة

مقدمة:

إنفاذا لقرار مجلس الوزراء رقم (٤٧٦) وتاريخ ١٤٤١/٧/١٥، والذي نص في البند (خامسا) على الآتي: تعديل البند (ثالثا من قرار مجلس الوزراء رقم (٧١٣) وتاريخ ١٤٣٨/١١/٣٠، ليصبح بالنص الآتي: " على كل جهة حكومية عند إعداد مقترح ذي صلة بالشؤون الاقتصادية والتنموية لمشروعات قواعد أو لوائح أو قرارات وما في حكمها ذات طابع تنظيمي - مما هو داخل في اختصاصها ولا يتطلب الرفع عنه - أن تنشره على المنصة الإلكترونية الموحدة لاستطلاع آراء العموم والجهات الحكومية على شبكة المعلومات العالمية (الإنترنت). بما يمكن الجهات والأفراد المعنيين بأحكامه من إبداء مبرئياتهم وملحوظاتهم حياله، ومن ثم تنشر ملخص بأهم ما تضمنته هذه المبرئيات والملحوظات على المنصة. وللجهة تقدير نشر المقترحات ذات الصلة بالشؤون الأخرى وملخصا للمبرئيات والملحوظات التي أبدت في شأنها.



معلومات عن المشروع:

- اسم المشروع: (بيوت العطلات (الشاليهات))
- الهدف من المشروع: (وضع اشتراطات مكانية واشتراطات تشغيلية بهدف تحسين النشاط ورفع الجودة)
- وصف موجز عن المشروع: (وضع اشتراطات لبيوت العطلات (الشاليهات))
- نوع المشروع: (تحديث اشتراطات).
- الجهة المسؤولة: (وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان).
- القطاع المستفيد أو المستهدف من المشروع: (قطاع التجارة).
- القطاعات التي قد تتأثر من هذا المشروع: (قطاع العمل).

ملخص عن نتائج الاستطلاع:

- الوسائل المستخدمة لنشر المشروع
- المنصة الإلكترونية الموحدة لاستطلاع آراء العموم والجهات الحكومية (منصة استطلاع).
- اخذ مرئيات الجهات الحكومية ذات العلاقة مثل (منشآت وزارة السياحة)

بيان عن المرئيات والملحوظات:

- عدد المشاركين في الاستطلاع من كافة الوسائل المستخدمة للنشر: (٢).
- الجهات الحكومية المشاركة بإبداء مرئياتها حول المشروع (اشتراطات بيوت العطلات (الشاليهات))
- مجموع المرئيات الواردة على المشروع من جميع المشاركين: (٦).
- نوع المرئيات الواردة (فنية، صياغية. عامة).



النسبة	الفئات المشاركة في الاستطلاع
٨٠%	جهات وأجهزة حكومية
٠%	مؤسسات عامة
٠%	شركات محلية
٠%	شركات أجنبية
٠%	منشآت متوسطة
٠%	منشآت صغيرة
٢٠%	مواطنين
٠%	مستثمرين أجانب ومقيمين
٠%	ممثلين نظاميين ومحامين
٠%	باحثين وأكاديميين
٠%	أخرى



ملحق المرئيات:

المخرجات النهائية:

- تمت الاستفادة من المرئيات الواردة وتم تحديث المشروع وفقا لذلك ورفعته لجهة الاختصاص خلال مدة (١٥) أيام .
- لم تتضمن المرئيات أي ملاحظات جوهرية وسيتم استكمال الإجراءات النظامية.

إخلاء المسؤولية:

إخلاء المسؤولية: المرئيات والملحوظات الواردة في هذا التقرير لا تمثل وجهة نظر المركز الوطني للتنافسية ولا وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان ، بل تمثل آراء المشاركين في استطلاع المرئيات من العموم والمهتمين.



ملحق المرنثيات رقم (١)

جدول ملخص أهم المرنثيات والملحوظات لكامل الاشتراطات				
م	المادة	المرنثيات والملحوظات	رأي الوزارة	الإجراء المتخذ
١	التعريفات	تعريف الشخص ذو الإعاقة يفضل أن يتوافق مع ما جاء في مشروع نظام حقوق الأشخاص ذوي الإعاقة.	أن يتم أخذ التعريف من نظام حقوق الأشخاص ذوي الإعاقة.	تم التعديل.
٢	متطلبات الوصول الشامل	المصطلح المستخدم في كود البناء وكذلك في الاتفاقية الدولية لحقوق الأشخاص ذوي الإعاقة وكذلك في مشروع نظام حقوق الأشخاص ذوي الإعاقة في المملكة هو "إمكانية الوصول" وليس "الوصول الشامل" حيث إن هذا الأخير يتعلق بكافة المستخدمين وليس فقط الأشخاص ذوي الإعاقة. وكذلك لا يتعلق فقط بمتطلبات إمكانية الوصول للبيئات المادية المحيطة، بل أيضاً للمعلوماتية وغيرها حسب ما جاء في التعريف. ويفضل إضافة هذا المصطلح لقائمة التعاريف في بداية المشروع.	متطلبات الوصول الشامل نابعة من الدليل المبسط المعد من قبل هيئة رعاية الأشخاص ذوي الإعاقة والوزارة.	لم يتم الأخذ بالملاحظة.
٣	متطلبات المواقف	المواقف ليست مخصصة فقط للأشخاص ذوي الإعاقة، فهي لكل ذوي الاحتياجات الخاصة (وهم فئة أشمل يندرج تحتها الأشخاص ذوي الإعاقة والمرأة الحامل ومن لديه إصابة تمنعه من المشي لمدة معينة ومن ثم يتماثل للشفاء وغيرهم)	المواقف تستهدف الأشخاص ذوي الإعاقة وليس الأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة.	لم يتم الأخذ بالملاحظة.
٤	متطلبات الوقاية والحماية	يفضل تضمين أن تراعى متطلبات الأشخاص ذوي الإعاقة عند التصميم والكشف الخارجي والتخطيط للطوارئ وذلك بتحقيق متطلبات إمكانية الوصول للمعلومات المتعلقة بالإرشادات الخاصة بهذه الحالات ومن	المتطلب من اختصاص المديرية العامة للدفاع المدني، بالإضافة إلى أن الاشتراطات كفلت حقوق الأشخاص ذوي الإعاقة من	لم يتم الأخذ بالملاحظة.



	خلال الإلزامية بتطبيق كود البناء السعودي الباب (١٠, ١١) والدليل المبسط لمعايير الوصول الشامل للمنشآت.	ذلك إنذارات صوتية للأشخاص ذوي الإعاقة البصرية والإضاءات للأشخاص ذوي الإعاقة السمعية وهكذا. ومن ذلك أيضاً، تدريب العاملين في هذه القطاعات على التعامل مع هذه الحالات.	من الحرائق	
لم يتم الأخذ بالملاحظة.	المتطلب من اختصاص المديرية العامة للدفاع المدني.	لم يتم التطرق لأهمية تدريب العاملين على التعامل مع حالات الكوارث وتضمين الأشخاص ذوي الإعاقة في هذه الآلية وكذلك كبار السن والأطفال بشكل خاص.	٥ متطلبات الوقاية والحماية من الحرائق	
لم يتم الأخذ بالملاحظة.	الملاحظة لا تتعلق بالاشتراطات.	أن تكون المخططات الجديدة يكون فيها خدمات حفرداخليه قبل الأسفلت للخدمات المستقبلية توفير للجهد والمال.	٦ المتطلبات المكانية	